

柯王律师事务所是一家总部位于马来西亚吉隆坡的律师事务所，成立于 2013 年。我们的宗旨是为我們尊贵的客户提供至高的专业法律服务。我们充满活力与热诚的律师团队，不但了解客户的业务需求并且会尽浑身解术的辅助他们达到商业目标。我们的团队由两位创办合伙人擴展成为一支由 9 名律师组成的精英团队。我们的使命是以合理的成本向所有客户提供量身定制的，符合道德，实用且谨慎又快速的创新法律解决方案和战略，与此同时保持不断进步和以严谨的法律专业为我们办事最高的标准。



## 柯王律师事务所

为了更深入了解我们客户行业的专属性，我们意识到在履行我们的法律顾问角色的同时，从我们客户的角度去观察以及探讨非常重要。目的是为我们客户的业务提供充分和有建议性的方案。柯王律师事务所视客户们为我们的合作伙伴，也明白必要随机应变的重要性，我们无时无刻都准备为客户提供又快又简洁的法律建议 - 我们根据客户业务和行业的背景为您量身定制实际商业意见。我们的团队坚信客户的成功就是我们的成功，客户的胜利表现取决于合作方式的法律实践。我们的团队将努力为您提供商业上精明的法律建议，并及时提供，以协助您应对所有挑战，抓住整个旅程所有机遇，取得更大的成功。

我们合伙人在各实践领域和事宜方面拥有深厚的经验，其中的领域包括：

- 公司企业合并与收购
- 提供公司商业事务咨询和企划
- 借贷银行及按揭业务
- 企业重组和私有化
- 房地产买卖合同
- 建筑和工程合同顾问
- 商业尽责调查
- 存储电子钱包与收单清算

## 存储电子钱包与收单清算

不熟悉马来西亚当地的企业惯例？柯王律所随时准备协助。

我们的双语律师使我们在众多律所中脱颖而出，我们的团队曾为客户处理他们的国际与跨境交易（其客户包括中华人民共和国，印尼，香港和新加坡），由于精通双语，我们成功弥合多方之间的语言差距。我们的合伙人也曾以外语（普通话或广东话）领导讨论，会议和谈判的能力使我们在同行中具有竞争优势。我们的国际业务经验范围包括为食品和饮料连锁店，现实生活中的冒险游戏室，电子货币，电子钱包和其他电子商务相关业务的客户提供法律咨询服务。

为客户实现商业目标，我们除了以当地监管框架提供法律指导，也会同时协助客户构建，策划和开发切实可行的解决方案。因为，我们了解客户会有不熟悉马来西亚当地的企业惯例的可能。

## 企业商业实务

针对您的业务需求，柯王律师事务所提供您快简的法律方案。

凭借我们合伙人的多元化背景，我们为来自各个行业的众多企业客户提供法律咨询和企划方案。我们的团队有着代表收购兼并公司的买卖双方的经验，并且在为战略投资者或收购目标公司提供法律咨询方面都拥有相当的经验。我们的客户遍布初创企业，新兴企业家以及风险投资者。

我们以往的工作经验包括交易文件的准备以及交易结束阶段的协助以及尽职调查，这些都是我们为企业商业事务提供服务的一部分。

我们的法律服务领域包括：

- 收购或出售股份或企业
- 投资（股权或债务）
- 股东安排
- 股权资本市场
- 合资企业
- 企业重组

我们的双语律师团队为我们提供了一个优于同行的竞争优势。

## 房地产

通过我们在房地产相关事务方面的各种经验和知识累积，无论是国际或国内的开发商或发展商，我们都理解该客户的需求并且持有站在提供实用解决方案的前沿。我们的经验也包括提供国内和国际公司（包括向中国的碧桂园和雅居乐）在马来西亚房地产市场进行投资，并为所有不动产事宜提供综合解决方案，从建筑工程相关谈判开始到处理申请许可和批准，直至编制买卖协议与该相关的合同。我们的团队在代表土地所有者，开发商以及承包商广泛的房地产和房地产业务方面都拥有丰富的经验，还有着建议马来西亚房地产各种种类的住宅卖家和买家的经验。

## 创业和风险投资

我们体会到许多创业的新手们的担忧，也了解到新手们经常会遇到许多创业的限制和挑战，所以我们都会为初创公司从商业角度为出发点提供法律咨询及适当的方案。我们的经验包括精准医药，房地产和房地产技术，绿色能源，美容和化妆品，农业，健身，健康和财富管理领域的企业。我们的法律建议旨在帮助初创业者在其各自行业的法律领域内开展业务，并会在遵守相关法律渊源下起草相关法律文件。

## 存储电子钱包与收单清算

我们拥有为客户向国家中央银行(BNM)申请存储电子钱包执照的相关经验，也同时帮助客户确保法律合规和草拟各种实施方案。过程中曾与许多软件及技术公司商议有关合约以及进行谈判。当中包括合作协议，商户收单清算合约，隐私权政策，电子支付服务使用条款及条件等。

## 劳工法

我们向雇主和雇员提供广泛的法律咨询，也曾涉及雇佣事宜，包括起草和审阅雇佣合约，手册和其他雇佣惯例等与雇佣有关的文件。作为对任何引发争议的积极措施，我们有定期为客户进行与雇佣相关的尽职调查的服务，以就合规事宜提供咨询意见，并探讨在雇主与雇员之间建立和保持健康动态的法律可能性。

**DONNY KWA 柯思泉**

**Managing Partner 管理合伙人 ( 创办 )**

柯律师 ( Donny ) 于 2012 年正式成为马来西亚律师公会通过的合格执业律师。在开始法律事业之前，Donny 在国际商业银行工作了十五年，也同时在香港工作了十五年，参与了广泛的并购融资,私有化企业,银行贷款业务,出口信贷等。后来被调回来马来西亚，荣升为该商业银行的董事，最终接任行政长官的职位直到他退休。

Donny 首先毕业于马来亚大学，获得经济学学士 ( 荣誉 ) 学位，后来在 70 年代成为英国特许银行家协会 ( 伦敦 ) 的准会员。在退休以后，他使了他学到老的精神，报读了法律课程，且在获得伦敦大学法律学士学位以后，从事近年来的法律职业，然后完成他的法律业务证书，并在 Bodipalar Ponnudurai De Silva 实习了后开始了他的法律生涯。直至 2013 年的 10 月，他与前合伙人 Simon Hong 一起创办了 Donny&Hong，当 Simon 决定于 2016 年 8 月独立创业时，Donny&Hong 与 June Siang & Partners 合并成立了今日的柯王律师事务所。

**ONG JUNE SIANG 王俊翔**

**Partner 合伙人 ( 创办 )**

王律师 ( June Siang ) 毕业于英国雷丁大学，获得法律学士荣誉学位后，于 2010 年获得法律执业证书。他于 2011 年正式成为马来西亚律师公会通过的合格执业律师。他在 2012 年荣获了马来西亚伊斯兰银行金融学院的伊斯兰银行和回教保险一等荣誉证书。他在律师事务所 Badrul Lee & Associates 执业之前，先是在吉隆坡历史悠久的 Raja Darryl & Loh 实习。在 2016 年初，他创始了自己的法律事务所，名为 June Siang & Partners，为该事务所的主要创办合伙人。随着业务的扩展，June Siang & Partners 与 Donny & Hong 合并成为今天的柯王律师事务所。王律师在房地产业务方面的交易，咨询，谈判，收购，建筑等事项都拥有丰富的经验，也包括就房地产交易结构提供咨询，解决复杂的法律问题，各方的责任以及完成方法。除了房地产，他也为私人或上市公司的商业事务提供法律顾问和相关的咨询和谈判。

作为他对马来西亚律师公会贡献的一部分，在他繁忙议程中也曾抽出时间担任吉隆坡律师公会地产企业和交易委员会副主席，并连任两届 ( 2015-2017 ) 。

**GILLIAN CHEW 周诗怡**

**Partner 合伙人**

周律师 ( Gillian ) 毕业于英国伦敦大学，获得法律学士荣誉学位后于 2010 年考获她的法律执业证书。她于 2011 年正式成为马来西亚律师公会通过的合格执业律师。在同一年内，Gillian 还完成了她进修的特许秘书和行政人员研究所的研究生学位。

她的法律执业生涯开始于吉隆坡著名的商务律师事务所，Adnan Sundra & Low ( ASL )，她在 ASL 取得的法律实践主要是与资本市场相关的经验。直到 2014 年 7 月她离开了 ASL，加盟了新加坡立杰律师事务所在马来西亚的联营律师事务所，Christopher & Lee Ong。她于 2016 年初被晋升为高级律师并于 2016 年在新加坡立杰律师事务所工作了近半年后，在 2017 年被邀加入柯王律师事务所担任合伙人。在她法律执业中曾处理多宗股权资本市场事务以及在马来西亚，新加坡和香港进行的兼并收购和首次公开发行 ( IPO ) 等企业活动中积累了商务经验。她还参与了其他资本市场交易，如供股和接管报价以及一般企业商业相关咨询事宜。除此之外，在她资本市场的经验中也有曾处理过以房地产为主业的上市公司的业务。

**KIRANJIT KAUR 可岚纪**

**Partner 合伙人**

可律师 ( Kiran ) 于 2014 年正式成为马来西亚律师公会通过的合格执业律师。她在吉隆坡历史悠久的 Shearn Delamore & Co 公司和商业部门完成了她的实习，随后在加入柯王律师事务所之前也曾在 Ganathan Loh 担任企业和诉讼律师。她曾参与过多个领域的国际公司交易，包括对外投资，合资企业，并购，企业咨询和战略规划，企业重组和法规遵从。她具有起草各种协议的经验，包括多种结构的股东协议，合资协议，股份买卖协议，以及电子支付服务与医疗科学，农业，制造业，可再生能源等领域的企业投资有关的其他协议。她曾在公司和诉讼层面处理建筑事务及参与建设项目合同的起草，例如涉及总检察长办公室，Jabatan Kerja Raya 和其他政府机构以及其他公司协议的泛婆罗洲公路 ( 沙巴州 ) 项目交付合作伙伴协议和合同等项目。她还处理涉及 2012 年建筑业支付与裁决法案的有争议的建筑事宜。经过多年的累积经验，可律师于 2020 年荣升为柯王律师事务所的新晋合伙人。

**LIM XIN YING 林欣颖**

**Senior Legal Associate 高级律师**

林律师 (Xin Ying) 毕业于 2015 年并得威尔士卡迪夫大学的法学学士学位 (高二等法学学士荣誉) 并于 2016 年获得法律实践证书。她于 Lee Lam & Tan 律师事务所在实习后于 2018 年正式成为马来西亚律师公会通过的合格执业律师。林律师在同一律所执业了一年后, 于 2019 年加入了柯王律师事务所。在她当实习律师期间和执业期间, 她广泛地参与的执业领域包括房地产交易, 遗嘱认证和遗产管理书事务, 家庭法事务以及一般诉讼。

**JACQUELINE GOH JIA LING 吴佳玲**

**Legal Associate 律师**

吴律师 (Jacqueline) 2018 年毕业于英国利兹大学, 获得法学荣誉学士学位。她随后于 2019 年完成英国大律师专业培训课程, 并顺利在英国中殿律师学院取得大律师执业认可资格。在柯王律师事务所完成为期 9 个月的实习后, 她于 2021 年 8 月 27 日正式被接纳为马来西亚高等法院的合格执业律师。实习和执业期间, 她参与了多项公司和商业交易和事务。她也在房地产交易业务方面累积了经验。

**JEAN LEE 李贝晶**

**Legal Associate 律师**

李律师 (Jean) 毕业于伦敦大学法学学士 (法学学士荣誉)。她的法律执业始于 Gananathan Loh, 实习后于 2016 年正式成为马来西亚律师公会通过的合格执业律师。在她当实习律师期间, 她曾在各个法律执业领域的工作中积累了经验, 包括建筑, 工程, 企业以及商业诉讼。Jean 随后于 2017 年中加入了柯王律师事务所, 除了负责公司和商业咨询事务以及无争议的法律事务 (包括遗嘱认证惯例和债务回收咨询工作) 外, 主要是处理房地产交易的法律工作而其中包括为房地产商协议起草各种相关的协议 (包括房屋买卖合同, 公寓相互契约等相关合同)。

**LEE LE XIN 李乐芯**

**Legal Associate 律师**

李律师 (Le Xin) 2020 年毕业于马来西亚多媒体大学, 获得法学荣誉学士学位。她随后在 Messrs. San Leong 完成为期 9 个月的实习后, 于 2021 年 8 月 20 日正式被接纳为马来西亚高等法院的合格执业律师。在实习之前, 李律师通过在马来西亚几家律师事务所累积了经验, 其中涉及了房地产交易业务和家庭纠纷事务方面的培训。而在实习期间, 她主要参与了多项初等法院, 高等法院和上诉法院的民事诉讼和纠纷。

**LIM KOK BENG (SHAWN) 林国铭**

**Legal Associate 律师**

---

林律师 (Shawn) 2016 年毕业于来英国赫特福德大学，获得法学荣誉学士学位。他随后于 2019 年完成英国大律师培训课程(BPTC), 并荣获英国林肯律师学院大律师职业认可资格。他在 Messrs. J.M.Chong, Vincent Chee & Co 完成为期 9 个月的实习后，于 2022 年 1 月正式被接纳为马来亚高等法院的合格执业律师。林律师在同年加入柯王律师事务所，在他当实习律师和执业期间，他广泛参与的执业领域包括房地产交易业务与公司和商业交易事务。

## 柯王律师事务所 – 律师团队简介

如有兴趣与我们的团队联系，请参阅右侧的联络方式：

### Donny & Ong 柯王律师事务所

| 电话 +603 6412 2216

| 传真 +603 6412 2218

| 地址 A1-07-12, Arcoris @ Business  
Suite, Jalan Kiara, Mont Kiara  
50480 Kuala Lumpur

| 电邮 [admin@donnyong.com](mailto:admin@donnyong.com)

### Donny Kwa 柯思泉

| 手机 +6012 322 7883

| 电邮 [dk@donnyong.com](mailto:dk@donnyong.com)

### Ong June Siang 王俊翔

| 手机 +6012 939 9660

| 电邮 [js@donnyong.com](mailto:js@donnyong.com)

### Gillian Chew 周诗怡

| 手机 +6012 332 4323

| 电邮 [gc@donnyong.com](mailto:gc@donnyong.com)

### Kiranjit Kaur 可岚纪

| 手机 +6017 886 1735

| 电邮 [kiranjit@donnyong.com](mailto:kiranjit@donnyong.com)

### Lim Xin Ying 林欣颖

| 手机 +6013 655 1711

| 电邮 [xinying@donnyong.com](mailto:xinying@donnyong.com)

### Jean Lee 李贝晶

| 手机 +6018 988 9187

| 电邮 [jean@donnyong.com](mailto:jean@donnyong.com)

### Jacqueline Goh 吴佳玲

| 手机 +6010 941 3949

| 电邮 [jacqueline@donnyong.com](mailto:jacqueline@donnyong.com)

### Lee Le Xin 李乐芯

| 手机 +6014 311 1056

| 电邮 [lexin@donnyong.com](mailto:lexin@donnyong.com)

### Shawn Lim 林国铭

| 手机 +6012 291 2731

| 电邮 [shawn@donnyong.com](mailto:shawn@donnyong.com)